



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAVARSKO
OPĆINSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 86. i 198. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i članka 32. Statuta Općine Kravarsko ("Glasnik Zagrebačke županije", 13/13), Općinsko vijeće Općine Kravarsko na 19. sjednici, održanoj 12. studenog 2015. godine, donijelo je:

ODLUKA

o izradi II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi II izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko („Glasnik Zagrebačke županije“ broj 07/06 i 12/11).

Članak 2.

Ovom Odlukom uređuje se pravna osnova za izradu i donošenje II. Izmjena i dopuna Plana, razlozi izrade i donošenja, obuhvat i ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata te način pribavljanja stručnih rješenja za Izmjene i dopune Plana, zatim popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koji daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Plana kao i drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u njegovoj izradi, zatim rokovi za izradu te izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna Plana.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

Postupak izrade i donošenja ovih Izmjena i dopuna Plana temelji se na odredbama članka 81.-113. te članka 198. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 4.

Naručitelj izrade II. Izmjena i dopuna Plana je Općina Kravarsko koju zastupa načelnik Općine.

III. RAZLOZI IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

Razlozi za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana:

- (1) Usklađenje sa prostorno –planskim rješenjima Prostornog plana Zagrebačke županije u cijelosti;
- (2) Usklađenje Plana sa Zakonom o prostornom uređenju, naročito u pogledu određivanja neizgrađenih – uređenih i neuređenih dijelova građevinskih područja, i ostalim zakonskim i pod zakonskim propisima;
- (3) Korekcija obveze izrade UPU-a;
- (4) Razmatranje mogućnosti proširenja i smanjenja građevinskih područja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja;
- (5) Promjena lokacije poduzetničke zone;
- (6) Korekcija UPU-a zona gospodarske namjere;
- (7) Izrada grafičkog dijela Plana u službenom projekcijskom koordinatnom referentnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM);
- (8) Izrada pročišćenog teksta Odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana (prema članku 114. Zakona o prostornom uređenju).

IV. OBUHVAT IZMJENE I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Prostorni obuhvat II. Izmjena i dopuna plana je područje jedinice lokalne samouprave Općine Kravarsko u svojim administrativnim granicama u kojima je rađen i temeljni plan PPUO Kravarsko.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

Prostorni plan uređenja Općine Kravarsko donesen je 2006. godine („Glasnik Zagrebačke županije, broj 07/06) i do sada su donesene jedne Izmjene i dopune istoga.

Prve izmjene i dopune donesene su 2011. godine („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 12/11), a odnosile su se u najvećem dijelu na: korištenje i namjenu prostora i to prometni sustav i uvjete korištenja i zaštite prostora i korekcije granica građevinskog područja na prostoru obuhvata Plana.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 8.

Istaknutim razlozima za izradu Izmjena i dopuna Plana su ujedno i sljedeći osnovni ciljevi i programska polazišta:

1. Usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju, naročito u pogledu određivanja neizgrađenih – uređenih i neuređenih dijelova građevinskih područja, ukidanje potreba izrade novih detaljnih planova uređenja i dr.,
2. Usklađivanje sa Prostornim planom Zagrebačke županije u cijelosti;
3. Korekcije obuhvata UPU-a zona gospodarskih namjena i potrebe izrade UPU-a dosad predviđenih područja,
4. Mogućnost proširenja i smanjenja građevinskih područja,
5. Određivanje lokacije reciklažnog dvorišta i izmjena gospodarske zone,
6. Izrada grafičkog dijela Plana u službenom projekcijskom koordinatnom referentnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM)

Osim navedenih izmjena i dopuna, moguće je unijeti i druge dopune i korekcije, u skladu s zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela te mišljenjima, prijedlozima i primjedbama sudionika javne rasprave.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIJMA

Članak 9.

Prilikom izrade II. Izmjena i dopuna Plana neće se pribavljati nove sektorske strategije i druge stručne podloge, već će se koristiti važeća prostorno planska dokumentacija svih razina, te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna javnopravna tijela iz svog djelokruga u postupku izrade Izmjena i dopuna Plana.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 10.

Stručna rješenja izrađuje i koordinira stručni izrađivač Plana u suradnji s Nositeljem izrade Izmjene i dopune Plana.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koji su potrebni za izradu Plana osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima, svaki iz svog djelokruga, a pribavit će se u skladu s odredbom članka 90. Zakona o prostornom planiranju u roku od 15 dana od dana dostave poziva temeljem ove Odluke.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENI POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 11.

Sudionici u izradi II. Izmjena i dopuna Plana su sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarstvo otpadom, Radnička cesta 80, Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220k, Zagreb,
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja P. Krešimira IV br 1. Zagreb,
6. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb
7. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulture baštine, Konzervatorski odjel, Mesnička ul. 49, Zagreb,
8. Ministarstvo prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb,
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30,
10. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za industrijsku politiku energetiku i rudarstvo, Ul Grada Vukovara 78, Zagreb,
11. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ul. Grada Vukovara 72/V, Zagreb,
12. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Capraška bb, Zagreb,
13. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
14. Susjedni Gradovi i Općine,
15. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb,
16. Trgovačka društva, javne ustanove, službe, pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti (vodoopskrba, odvodnja, opskrba toplinsko energijom i prijevoz putnika u javno prometu) na području Općine Kravarsko

i druga tijela utvrđena posebnim propisima.

Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Plana dostaviti će se Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj u skladu s člankom 86. Zakona o prostornom planiranju.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 12.

Za izradu Izmjena i dopuna Plana, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, određuju se slijedeći rokovi:

- 15 dana za pribavljanje zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana
- 60 dana za izradu Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana, utvrđivanje Prijedloga za javnu raspravu i objavu javne rasprave

- 15 dana za provedbu javne rasprave
- 30 dana za izradu Izvješća o javnoj raspravi i izradu Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana i
- 15 dana za izradu i utvrđivanje Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana.

Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana utvrđeni ovom Odlukom mogu se mijenjati pod uvjetima propisanim Zakonom o prostornom uređenju.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 13.

Financiranje izrade Izmjena i dopuna plana osigurat će se iz Proračuna Općine Kravarsko.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u službenom „Glasniku Zagrebačke županije“.

KLASA:350-01/15-01/07

URBROJ: 238-17-15-19-01

Kravarsko, 12. studeni 2015. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:

Zdravko Horvačić